



## VIHULA VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Võsu

19.oktoober 2010 nr 430

**Kinnistu Kadaka, asukohaga Kakuvälja küla jagamine vastavalt detailplaneeringule ja moodustatavatele katastriüksustele kohanimedele ning koha-aadresside määramine**

Võttes aluseks kinnistu, registriosa nr 332113, omaniku AS Landvald 13.09.2010 avalduse (reg nr 1574/17-4.1-15.09.2010), milles palutakse jagada Kadaka katastriüksus katastritunnusega 88702:001:0082, asukohaga Kakuvälja küla Vihula vald, suurusega 38,82 ha sihtotstarbega maatulundusmaa, kahekümne kolmeks eraldiseisvaks katastriüksuseks vastavalt detailplaneeringule, mis on kehtestatud Vihula Vallavolikogu 13. mai 2010 otsusega nr 57 "Kakuvälja küla Kadaka maaüksusele koostatud üldplaneeringut muutva detailplaneeringu kehtestamine" ning tuginedes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 1, Maakorraldusseaduse § 13, Planeerimisseaduse § 9 lg 8, Maakatastriseaduse § 16 lg 1, § 18, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusega nr 155 kinnitatud „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused“, Vabariigi Valitsuse 20.12.2007 määrusega nr 251 kinnitatud „Aadressiandmete süsteem“, Vihula Vallavolikogu 16.veebruari 2005 määruse nr 59 „Kohanimeseadusest tulenevate õiguste ja kohustuste delegeerimine“, Vihula Vallavolikogu 13.08.2003 määruse nr 19 „Vihula valla üldplaneeringu kehtestamine“, Vihula Vallavolikogu 15.05.2008 otsuse nr 73 "Maakatastriseaduse § 18 alusel kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise delegeerimine Vihula Vallavalitsusele" annab Vihula Vallavalitsus

#### **k o r r a l d u s e:**

1. Anda Vihula vallas Kakuvälja külas planeeritavatele liikluspindadele nimed Kadaka tee ja Pihlaka tee.
2. Anda nõusolek Kadaka katastriüksuse katastritunnusega 88702:001:0082 (registriosa nr 3321131) jagamiseks kahekümne kolmeks iseseisvaks katastriüksuseks ning määrata moodustatavatele katastriüksustele alljärgnevad koha-aadressid ja sihtotstarbed:
  - 2.1 Kadaka tee katastriüksus pindalaga 13635 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega transpordimaa;
  - 2.2 Pihlaka tee katastriüksus pindalaga 10782 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega transpordimaa;
  - 2.3 Pihlaka tee 1 katastriüksus, pindalaga 15037 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
  - 2.4 Pihlaka tee 2 katastriüksus, pindalaga 25394 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega tootmismaa;
  - 2.5 Pihlaka tee 4 katastriüksus, pindalaga 17601 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
  - 2.6 Pihlaka tee 6 katastriüksus, pindalaga 17020 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
  - 2.7 Pihlaka tee 8 katastriüksus, pindalaga 17308 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
  - 2.8 Pihlaka tee 10 katastriüksus, pindalaga 17145 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;




- 2.9 Pihlaka tee 12 katastriüksus, pindalaga 17835 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.10 Kadaka tee 1 katastriüksus, pindalaga 24019 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla, sihtotstarbega 10 % ärimaa ja 90 % maatulundusmaa;
- 2.11 Kadaka tee 2 katastriüksus, pindalaga 19297 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla, sihtotstarbega 10 % ärimaa ja 90 % maatulundusmaa;
- 2.12 Kadaka tee 3 katastriüksus, pindalaga 19069 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.13 Kadaka tee 4 katastriüksus, pindalaga 15966 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.14 Kadaka tee 5 katastriüksus, pindalaga 18494 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.15 Kadaka tee 6 katastriüksus, pindalaga 15128 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.16 Kadaka tee 7 katastriüksus, pindalaga 15498 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.17 Kadaka tee 8 katastriüksus, pindalaga 15274 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.18 Kadaka tee 9 katastriüksus, pindalaga 15840 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.19 Kadaka tee 10 katastriüksus, pindalaga 15035 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.20 Kadaka tee 11 katastriüksus, pindalaga 15116 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.21 Kadaka tee 12 katastriüksus, pindalaga 14999 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.22 Kadaka tee 13 katastriüksus, pindalaga 17751 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa;
- 2.23 Kadaka tee 14 katastriüksus, pindalaga 15006 m<sup>2</sup> asukohaga Kakuvälja küla sihtotstarbega elamumaa.

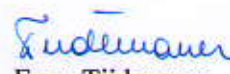
3. Katastriüksuste kasutamisel kehtivad järgmised piirangud:

- 3.1 täita tee kaitsevööndis kehtivaid piiranguid vastavalt Teeseaduse §-le 13 ja §-le 32;
- 3.2 täita elektripaigaldise kaitsevööndis kehtivaid kasutuspiiranguid vastavalt Elektrihoituseaduse § 12;
- 3.3 tagada maaüksust läbivates kraavides vee vaba vool;
- 3.4 täita maaparandushoiualal (PÜ-108/Palmse) kehtivaid piiranguid vastavalt Maaparanduseaduse §-dele 45-54.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada või esitada Haldusmenetluse seaduse § 71 alusel vaide Vihula Vallavalitsusele (asukohaga Võsu alevik Mere tn 6) või Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 alusel kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajasse (Jaama tn 26, Jõhvi) 30 päeva jooksul korralduse saamise päevast arvates

5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

  
Rene Treial  
Vallavanem

  
Enna Tiidemann  
Vallasekretär