



### TINGMÄRGID

- Planeeritava maa-ala piir
- Olemasolev kinnistu piir
- Olemasolev maakasutuse sihtotstarve (vast.katastriüksuse liigile)
- Looduslik lage, õuema
- Teeala, sõidutee (pinnasekatendiga), 21121
- Ol.olevad liiklussuunad
- Ol.olev hoone, ühe maapealse korrusega
- Olemasolev 0,4kV el.õhuliin/mast, 22241
- Ol.olev külmaveetorstik (kaevuga), 22221
- Ol.olev kõrgepinge maakaabelliin, 22243
- Ol.olev madalpinge maakaabelliin, 22243
- Ol.olev liitumiskilp, 22246
- Ol.olev välisvalgusti mastil, 21128
- Ol.oleva 0,4kV õhuliini liinikoridor 4m (servituudi vajadusega maa-ala)
- Ol.oleva 10 kV elektri maakaabelliinikoridor 2m (servituudi vajadusega maa-ala)
- Ol.oleva veetorstiku kaitsevööndi koridor 4m (servituudi vajadusega maa-ala)
- Ol.olev piirdeaed
- Ol.olev hekk
- Ol.olevad puud (õunapuu, lehtpuu)
- Ol.olevad põõsad (marjapõõsad)

### EHITISE KASUTAMISE OTSTARVE:

- 1 Üksikelamu, 11101
- 2 Majapidamis abihoone(kuur), 12744

### MÄRKUSED:

1. Geodeetilised tööd planeeritava maa-ala piirides teostas OÜ Gem-Geo, 16.08.2011.a.

Koordinaadid riiklikus koordinaatide süsteemis L-EST 97, Kõrgused BK77

Katastriandmed Maa-ametist 08.2011.a.

2.Planeeritavale alale ei jää transpordimaa sihtotstarbega katastriüksust.

3.Joonisel eri trasside kaitsetsoonid kattuvad.

MAA-ALA SIHTOTSTARVE DETAILPLANEERINGUS:		MAA ALADE SIHTOTSTARVE VASTAVALT KATASTRIÜKSUSE LIIGILE:	
EP	PEREELAMUMAA	E	ELAMUMAA
L	TEEDE JA TÄNAVATE MAA-ALA	L	TRANSPORDIMAA
	Projekteerija : <b>A.Kukke &amp; Architects OÜ</b> <small>Tallinn 13517, Ehitajate tee 114-4, reg. nr. 11054482, tel 664 48 11, fax 664 48 12</small> Hoone (majavaldus), asukohaga <b>Lääne-Viru mk, Vihula vald, Käsmu küla, Salu tn 1b</b> Tellija : <b>Andres Kukke</b>	Joonis: <b>Käsmu küla Salu 1b kinnistu detailplaneering</b> <b>OLEMAS OLEV OLUKORD TUGIPLAAN</b>	Joonise nr. : <b>G-1</b> Töö nr. : <b>1133</b> Mõõt: <b>1:500</b> Kuupäev: <b>11.2011</b> Staadium: <b>DP</b>