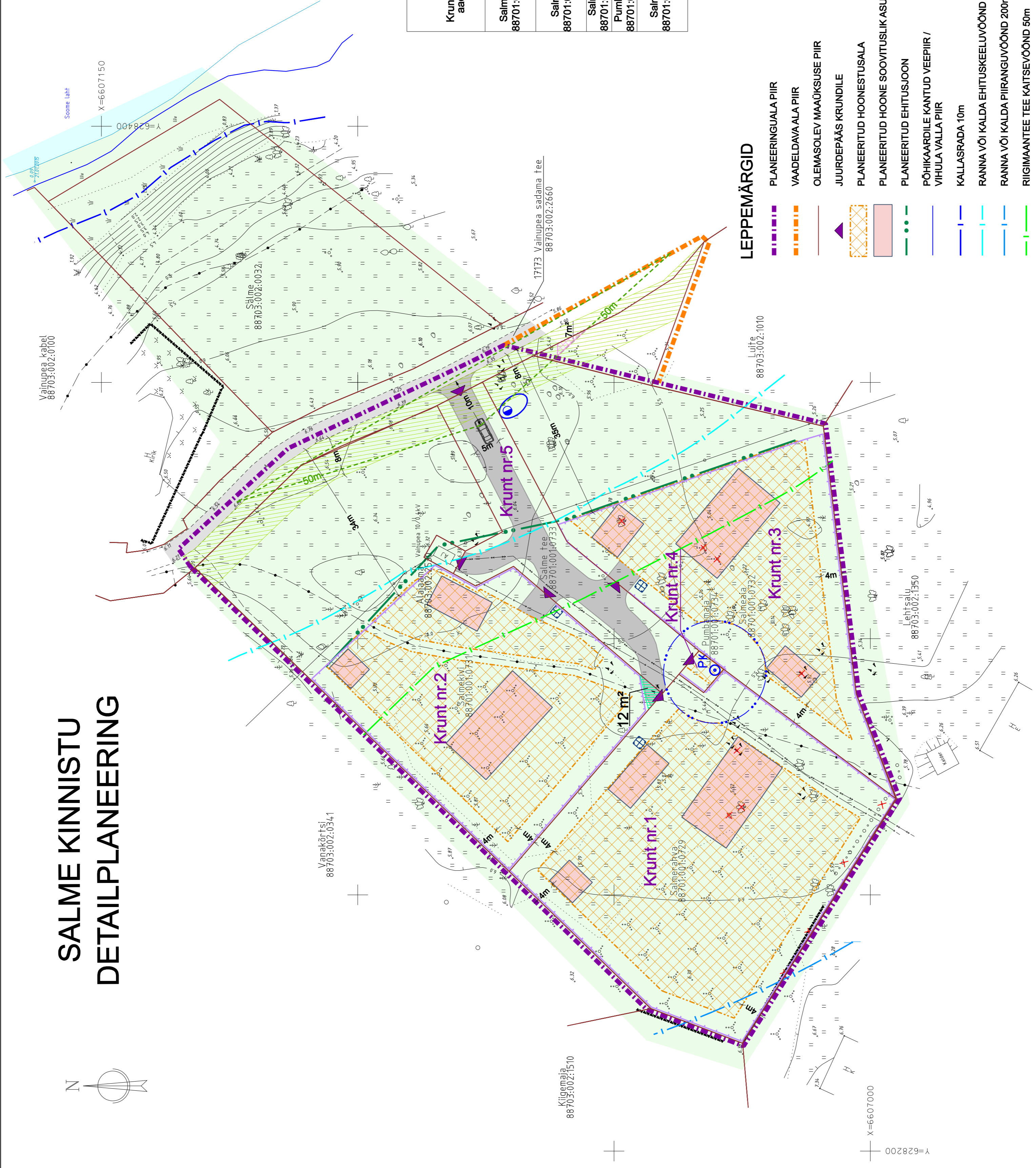


SALME KINNISTU DETAILPLANEERING



KRUNTIDE EHTISÕIGUS							
Kruundi nimi/ address	Kruundi nr.	Kruundi pindala (m²)	Max. ehitusalune pindala (m²)	Max. kruundi täisheitus %	Hoonete suurim lubatud arv krunnili	Hoonete katustarve / osakaal %	Hoonete lubatud kõrgus (m)
Salmehaiva 88701:001:0729	1	3057	elamu 200 kõrvalh. 100	10	3	100% EP	elamu 8,5 kõrvalh. 5,0
Salmekivi 88701:001:0731	2	3763	elamu 200 kõrvalh. 100	8	3	100% EP	elamu 8,5 kõrvalh. 5,0
Salmela 88701:001:0732	3	3047	elamu 200 kõrvalh. 100	10	3	100% EP	elamu 8,5 kõrvalh. 5,0
Pumbamäe 88701:001:0734	4	36	10	28	1	100% OV	3,0
Salmee tee 88701:001:0733	5	813	-	-	-	100% LT	-

DETAJPLANEERINGU SIHTOTSTARVE:
 EP - ÜKSIKELAMU MAA
 OV - VEE TOOTMISE JA LOOTMISE EHTITSE MAA
 LT - TEE JA TÄNAVA MAA-ALA

KATASTRISIHOTSTARVE:
 E - ELAMUMAA
 T - TOOTMISMAA
 L - TRANSPOORDIMAA

Kruundi nimi/ address	Kruundi nr.	Suurim lubatud maa-alune / maa-alune korraldus	Katuselähted / tüüp	Parkimiskohtade arv / norma- / kavandatud	Tule- / põlvkond / klass	Põhised arhitektuurinõuded
Salmehaiva 88701:001:0729	1	elamu 2 kõrvalh. 1	30° kuni 45°	2-3	min. 2 TP1 kuni TP3	Madalpinge ja keskpinge maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki liini telge. Maa-aluse sidekaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki liini telge. Puurkaevu sanitaarkaitse tsoon 10m
Salmekivi 88701:001:0731	2	elamu 2 kõrvalh. 1	30° kuni 45°	2-3	min. 2 TP1 kuni TP3	Planeeritud juurdepääsuservituut 12m² krunnile nr. 1. Olemasoleva alajaama kaitsevöönd 2m alajaama seinast. Madalpinge õhulini kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki liini telge. Madalpinge maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki liini telge. Maa-aluse sidekaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki liini telge.
Salmela 88701:001:0732	3	elamu 2 kõrvalh. 1	30° kuni 45°	2-3	min. 2 TP1 kuni TP3	Planeeritud juurdepääsuservituut 12m² krunnile nr. 1. Olemasoleva alajaama kaitsevöönd 2m alajaama seinast. Madalpinge õhulini kaitsevöönd 2m mõlemal pool piki liini telge. Madalpinge ja keskpinge maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki liini telge. Puurkaevu sanitaarkaitse tsoon 10m
Pumbamäe 88701:001:0734	4	1	lahend. projektiga	-	-	-
Salmee tee 88701:001:0733	5	-	-	-	-	-

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- VADELDAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEV MAOKSUSE PIIR
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD EHTISLOON
- PÕHIKAARDILE KANTUD VEEPIIR / VIHULA VALLA PIIR
- KALLASRAJA 10m
- RANNA VÕI KALDA EHTISKEELUVÖÖND 100m
- RANNA VÕI KALDA PIIRANGUVÖÖND 200m
- RIGIMAANTEE TEE KAITSEVÖÖND 50m
- PLANEERITUD PIIRE
- PLANEERITUD ASUKOHT PROGKONTEINERILE
- OLEMASOLEV MADALPINGSÕHULINI POSTIGA

- OLEMASOLEV MADALPINGSÕHULINI
- OLEMASOLEV KESKPINGSÕHULINI
- OLEMASOLEV SIDEKAABELLIINI
- LIKVIDEERITAV HEKK, KVIAED JNE.
- OLEMASOLEV / PLANEERITUD TEE
- OLEMASOLEV HALJASALA
- OLEMASOLEV EHTIS
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUSERVITUUT
- PLANEERITUD PUURKAEV
- PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA VÄHENDAMISE ETTEPANEK 10m
- NAHTAVUSKOLMNURK
- VÄLJALIK KÕLGNÄHTAVUSE ALA
- LIKVIDEERITAV PÕOSASTIK REFORMIMATA RIIGI MAAL
- TULEKUSTUTUSVEE MAHUTI ASUKOHT
- Kruunt nr.3 KRUNDI NUMBER

DETAJPLANEERING KERTIB KOOS SELETUSKIRJAGA
 DETPL - KOOSTAMISEL ON KASUTATUD OÜ Gem-Geo GEOD. ALUSPLAANI; bb nr 10064; m0001; 21.01.2015

00 PROJEKTEERIMIS- KESKUS

**SALME KINNISTU
DETAILPLANEERING**

Asukoht: Vihula veld, Vainupea küla, Salme kü
 Mõõthava 1/500
 Tallinn: Vihula Valtavaltus

Töö nr. 175/0115
 Mõõthava 1/500
 Kuurbaev 18.01.2017
 DP
 Leht 1

Juhataja
 Kestava