



VIHULA VALLAVOLIKOGU
MAJANDUS- JA RAHANDUSKOMISJON

Koosoleku PROTOKOLL nr 28

Võsu

8. detsember 2016

Algus kell 16:00. Lõpp kell 17:10.

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Uno Õunapuu, protokollis kantselei juhataja Marika Sundla. Koosolekul osalesid komisjoni liikmetest Robert Aasa, Andrus Aasmäe, Jüri Allikalt, Jaan Kruus, Jüri Teppe ja Urve Õis.

Koosolekul ei osalenud Urmas Einberg, Olavi Kasemaa, Krista Keedus, Hanno Nõmme ja Haivo Laulik.

Koosolekust võtsid osa volikogu esimees Aide Veinjärv, vallavanem Annes Naan, haldus- ja majandustalituse juhataja Urmas Osila ning registripidaja Ingrid Nurmsalu.

PÄEVAKORD:

1. Vihula valla 2017. aasta eelarve projekti I lugemine
2. Maamaksumäära kehtestamine 2017. aastaks
3. Preemia maksmine
4. Vallavalitsuse ja vallavanema info
5. Muud küsimused

I Vihula valla 2017. aasta eelarve projekti I lugemine

Vallavanem Annes Naan tutvustab komisjoni liikmetele 2017. aasta eelarve projekti.

Annes Naan – põhitegevuse tulude osas on füüsilise isiku tulumaksu tõusu arvestatud järgmise aasta eelarves 8%, üldiselt oleme arvestanud 4% tõusuga, sel aastal oli see 6%. Tegemist on Vihula valla viimase aastaga ja tegemata asju on palju. Eelarve II lugemisel saab seda numbrit korrigeerida.

Maamaksu ennustame veidi vähem. Tundub, et sel aastal me arvestatut, 235 tuhandet täis ei saa. 230 tuhat on laekunud. Hariduskulud on võetud Rahandusministeeriumi tabelist ja on samas suurusjärgus nagu eelmisel aastal, kuigi riik ütleb, et õpetajate miinimumpalk peaks järgmisel aastal olema juba 1 000 eurot. See oleks u 4% kasvu. Kui riik raha juurde ei anna, tuleb see osa vallal katta.

122 tuhat on tulude ja kulude vahe, see katab ära laenude tagasimaksud.

Kulud kokku on 2 171 475 eurot. Volikogu osas on jäetud kõik samaks. Vallavalitsuse osas on planeeritud ametnike töötasu kasvu 5%. Jäätmekäitlust on suurendatud, kuna sel aastal ei tulnud arvestatuga välja. Põhiline on soovine prügi ära vedamine. Raamatukogude juhatajatele on arvestatud 10% palgatõusu, sest nende palk on olnud miinimumpalga lähedal. Eelarves on arvestatud ka miinimumpalga tõus. Hulkuvad loomad on arvestatud 5 000 eurot. 2015. aastal oli eelarve täitmine 694 eurot. Võsu piirkond on olnud stabiilne, nüüd on juurde tulnud probleeme ka mujalt.

Investeeringute osas on praegu sees Võsu sadamahoone, aga ilmselt sellele me raha ei saa. Vihula koolimaja 20 tuhat on vaja veel sisse tuua. Võsu staadionile meil tõenäoliselt võimalik raha juurde tuua ei ole. Sel aastal aga jõudsime me teha sinna jalgpalliväljaku ja kaugushüppekasti. Järgmisel aastal oleks vaja juurde jooksuraja jaoks umbes 10 tuhat eurot. Võsupere mänguväljaku jätaks ootele, lasteaial on korralik mänguväljak olemas.

Toimub arutelu.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek valla 2017. aasta eelarve projekti I lugemine kinnitada.

II Maamaksumäärade kehtestamine 2017. aastaks

Registripidaja Ingrid Nurmsalu selgitab – hinnatsoonid on Maa-ameti poolt kehtestatud kinnisvara hindade järgi 2001. aastal. Meie saame kehtestada protsendi. Lahemaa on oma piire laiendanud uue kaitsekorraldus-kavaga ja meil tuleb sellega seoses 100% maksuvabastusega maid juurde.

Sihtkaitsevööndis on maksuvabastus 100% ja piiranguvööndis, näiteks Võsul, on maksuvabastus 50%.

Annes Naan – 130 tuhat jääb vallal igal aastal saamata tänu looduskaitsealustele maadele. Lääne-Virumaal on see number kokku 240 tuhat. Nii et üle poole kogu Lääne-Virumaal saamata jäävast maamaksust on Vihula vallas.

Robert Aasa märgib, et Käsmus oli sihtkaitsevöönd neeme tipus, aga nüüd tõmmati see ümber küla. Selle vastu on püüdnud kohalikud võidelda, sest ei saa olla, et sihtkaitsevöönd jookseb uksest sisse. On pöördunud igale poole, aga abi saadud ei ole.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek jätta maamaksumäärad 2016. aastaga võrreldes samale tasemele.

III Preemia maksmine

Uno Öunapuu – kas vallavalitsusel on plaanis maksta töötajatele jõulutoetust?

Annes Naan – mingi raha jääb reservi ja kasutame seda võimalust eelarve piires. Tegemist on summadega 100 – 150 eurot.

Uno Öunapuu – jõulutoetust makstakse töötajatele vallavanema käskkirja alusel. Vallavanemale saab otsustada preemia maksmise volikogu. Kas komisjon on nõus vallavanemale preemia maksmisega? Vallavanem on teinud oma tööd korralikult.

Komisjoni liikmete arvates võiks maksta vallavanemale preemiat poole kuupalga ulatuses.

Toimub arutelu.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek maksta vallavanemale heade töötulemuste eest 2016. aastal preemiat poole kuupalga ulatuses, 950 eurot ja esitada volikogule vastav eelnõu.

IV Vallavalitsuse ja vallavanema info

Annes Naan – perearstikeskuses on tänaseks kaks õhksoojuspumpa paigaldatud, ruumid peaksid olema soojad. Elektrikilbi ümberehitusega tegeleb majaomanik.

Annes Naan annab ülevaate vallaga seotud kohtuasjadest –

-Mere 38-ga seotud kohtuistung toimub 16. detsembril, sinna on kutsutud ka vallavanem. Peaks selguma, kas kompromisettepanek on vastuvõetav või mitte.

- Monoliit OÜ nõue 118 tuhande osas. 18. novembril toimus kohtuistung, kus Monoliit pakkus välja kompromisslahenduse: kui palju on vald nõus maksuma, et nad võtaksid oma kaebuse tagasi.

Ütlesime, et meil saab seda otsustada vaid volikogu, aga see summa võib olla kuni 25 tuhat. Nende vastus oli, et 40 tuhat rahuldaks neid. Minu arvamus on, et sellele ei tohiks alluda. Palusin volikogul järgmiseks istungil otsustada.

Jüri Allikalt teeb ettepaneku paluda valda esindavalt advokaadibüroolt volikogu istungi ajaks kirjalik hinnang kompromisettepanekule ja analüüs, miks ta sellisele järeldusele jõudis. Volikogul oleks lihtsam otsustada.

Annes Naan – korrakaitseametniku koondasime me ära, nüüd on aga tekkinud vajadus selles valdkonnas tegutseda. Peaksime Haljala vallaga hakkama juba enne ühinemist koostööd tegema. Leppisime Haljala vallavanemaga kokku, et saame vajadusel nende vastava valdkonna ametnikku kasutada.

Annes Naan – Karepa sadamas on valla maatükk, kus on muul. Karepa Kalasadam MTÜ on esitanud projektitaotluse ja seoses sellega on nad käinud küsimus, kas ehitusõigus ja hoonestusõigus kehtivad. Selgus, et hoonestusõigus lõppes juba 31. detsembril 2015. Lepingus on sees, et hoonestusõigus kehtib juhul, kui alustatakse ehitustegevusega enne 31. detsembrit 2015. Peaksime volikogu otsust muutma tähtaja osas. Neil ei ole praegu õigust sinna midagi ehitada. Teine probleem on see, et nad on pannud sadama pidajaks MTÜ Karepa Kalasadam. Sadama pidaja saab olla kinnistu omanik.

OTSUSTATI võtta informatsioon teadmiseks.

V Muud küsimused

Küsimusi rohkem pole ja Uno Õunapuu lõpetab koosoleku kell 17:10.

/allkirjastatud digitaalselt/
Uno Õunapuu
Koosoleku juhataja