

Kõnnitee ehitusprojekti koostamine

1. Üldised eesmärgid

Projekti eesmärkideks on:

- kergliiklejate liikumistee ohutuse, atraktiivsuse ja mugavuse suurendamine, mis parandab elukeskkonda
- Rakvere maantee ja Mere tänava liiklusohutuse suurendamine;
- Püskatendiga kõnnitee soovitatav asukoht on näidatud skeemil (Lisa 2)
- Töövõtja peab koostama normide kohase tervikliku tee ehitusprojekti, mis peab sisaldama Töövõtja poolt pakutud tehnilisi lahendusi, selgitusi ja töömahtusid jalgte ehitamiseks koos kõikide ehitustööde teostamiseks vajalike eriosade lahendustega. Töövõtja peab kasutama optimaalseid lahendusi, mis tagavad projekti alusel tehtava töö kvaliteedi.

2. Lähteandmed

- 2.1. Projekteeritav objekt asub Haljala vallas Võsu alevikus.
- 2.2. Projekti koosseisus arvestada vähemalt järgmiste töödega: tehniliste tingimuste hankimine, eskiisi koostamine eriosadel, teedeprojekti koostamine koos liikluskorraldusega, eriosade tööprojekti koostamine, koostöö võrguvaldajatega ja ametitega, kooskõlastamine ja ehitusloa hankimine
- 2.3. Projekti koostamisel võtta aluseks:
 - 2.3.1. Lisanduvad asjaomaste ametkondade sh tehnovõrguvaldajate tehnilised tingimused (Hankija teeb Taotluse Maanteeametile tehniliste tingimuste väljastamiseks 31.05.19)
 - 2.3.2. Kehtestatud ja koostamisel olevad detailplaneeringud.
 - 2.3.3. Punktis 10 toodud dokumendid.
 - 2.3.4. Töövõtja on kohustatud vajadusel tegema täiendavaid mõõdistusi ja uuringuid.

1. Lähteetapp

- 3.1. Lähteetapis kogub ja vaatab Töövõtja läbi olemasoleva taustainformatsiooni, teostab väliuuringud (sealh. olemasolevate tänavate ja rajatiste tingimuste ülevaate). Töövõtja selgitab kõik kehtestatud planeeringud projektiga hõlmatud ja külgnevate alade kohta ja loob kontaktid kõigi projektiga seotud osapooltega (ametid, kommunikatsioonivõrkude valdajad, ettevõtted jt.) ning teeb kindlaks nende seisukohad projekti suhtes. Lisaks teeb endale selgeks teede ja rajatiste projekteerimis- ja ehitusnormid. Projekteerimisel lähtuda Eesti projekteerimisstandarditest ja –normidest. Töövõtja võib teha ettepaneku sarnaste kliimatingimustega EL riikide projekteerimisstandardite kasutamiseks. Nimetatud standardite kasutamine tuleb heaks kiita Tellija poolt.

4. Uuringud

- 4.1. Topo-geodeetilised uuringud.
 - Geodeetilisele alusplaanil on hankija poolt olemas. Tellitud 2019.aasta

5. Projektlahendus

5.1. Teeprojekt koostada põhiprojekti staadiumis, kõik teised eriosade projektid tööprojekti staadiumis.

6. Muud.

6.1. Eskiisi koostamisel tuleb arvestada vajadusel mitme erineva variandi koostamisega, põhjendatud ettepanekute alusel ümbertegemise või täiendamise parima lahenduse saavutamiseks;

6.2. Lähtuma projekteerimisel Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri määrusest nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“. Samuti lähtutakse Eesti Pimedateliit juhendmaterjalist <http://pimedateliit.ee/juhttee/projekteerimisjuhend/>

6.3. Arvestama külgnevate alade kõrgusi ja viima projekteeritud lahenduse ja olemasoleva situatsiooni omavahel kokku.

7. Tehnovõrgud.

7.1. Olemasolevate sidetrassi jäämisel projektalasse, tuleb kindlaks teha koos võrguvaldaja esindajaga nende paiknemissügavus projekteeritud katte suhtes ja normile mitte vastava sügavuse korral nägema ette kaitsemeetmed või alla laskmine sh sidekaevude kõrguse reguleerimise.

7.2. Sidekanalisatsiooni ümbertõstmisega/rajamisega koos tuleb projekteerida sidekaablite kaitsmine, ümbertõõtmine ja ümberlülitamised.

7.3. Tehnovõrkude projekteerimine tuleneb tänava lahendusest, nt vertikaal- või asendiplaaniline muutus või ehitustööde tehnoloogiast vms;

7.4. Tehnovõrkude uude asukohta kavandamisel tuleb koostada servituudi joonised ja hankida kinnistuomanike kooskõlastused;

7.5. Arvestada projektlahenduse koostamisel ehitustehnoloogilise järjekorra ja teostatavusega.

8. Kooskõlastamine ja ehitusluba.

8.1. Tegema koostööd võrguvaldajatega ja esitama projekti neile kooskõlastamiseks läbi võrguvaldaja kooskõlastusportaali enne projekti esitamist EHR-i.

8.2. Hankima kinnistuomaniku kooskõlastused kui ehitustööd ulatuvad erakinnistule ja koostama krundijaotuskava(d);

8.3. Hankima tee (AEO-st) ja rajatiste ehitusloa(d) EHR-is;

8.4. Koostama isikliku kasutusõiguse seadmiseks joonised tehnovõrkude uude asukohta kavandamisel;

9. Vormistamine:

9.1. Joonised koostada järgmises mõõtkavas: asendiplaan M1:500, liiklusskeem M1:500, vertikaalplaneerimine M1:500, tehnovõrkude koondplaan M1:500, konstruktiivsed lõiked iseloomulikematest kohtadest 1:50, pikiprofiil (millele on kantud geoloogiline profiil) 1:1000/1:100;

- 9.2. Koostada põhiprojekt vastavalt määruses „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ toodud põhiprojekti koostamise nõuetele.
- 9.3. Koostada liicluse (sh. jalakäijate liicluse) ehitusaegse ümbersuunamise üldskeem ja kirjeldada projektis nõuded ja põhimõtted, millest lähtuda;
- 9.4. Projektdokumentatsioon tuleb üle anda 2 eksemplaris paber kandjal ja ühes eksemplaris digitaalselt;
- 9.5. Esitada peamiste tehnovõrkude osad eraldi köidetena ja vastava tehnovõrgu valdaja projekteerimise nõuete kohaselt;
- 9.6. Esitada projektis konstruktsioonide ja -tööde kvaliteedinõuded (keskkonnaklassid, kaitsevõõbad, pinnatöötlus, metallosade töötlus jms.) ning kasutatavate materjalide omadused (näiteks kasutatava kivimaterjali klassid, viimistlus jm);
- 9.7. Koostada kõiki projekti osi käsitlev 1 töömahtude loetelu (kululoend) Maanteeameti teetööde tehniliste kirjelduste alusel;

10. Projekti koostamisel juhinduda:

- 10.1. Projekteerimisel tuleb juhinduda teehoiutöödega seotud seaduste, standardite, normdokumentide ja juhendite terviktekstidest, mis on kättesaadavad:

Elektrooniline Riigi Teataja – www.riigiteataja.ee

Maanteeameti veebilehel www.mnt.ee rubriik “Juhendid“

Standardikeskus www.evs.ee

Teetööde tehnilised kirjeldused (06.12.2016)

11. Ajakava.

- 11.1. Projekti kestvus on kokku 3 kuud. Töövõtja võib teha ettepaneku projekti kestvuse lühendamiseks. Tulenevalt kooskõlastuste ja avalike arutelude tõttu tekkivatest viivitustest (ebamõistlikult pikk aeg) võib Tellija teha põhjendatud ettepaneku projekti kestvuse pikendamiseks;
- 11.2. Töövõtja esitab täpsustatud üksikasjaliku töögraafiku, mis lisaks ülalnimetatud tegevustele hõlmab ka teisi uuringuaruandeid (geoloogia, jms.) ning ühtlast tööjaotust kogu projektiperioodi vältel. Määratletakse erinevate tööde oodatav kestus ja nende omavahelised seosed.