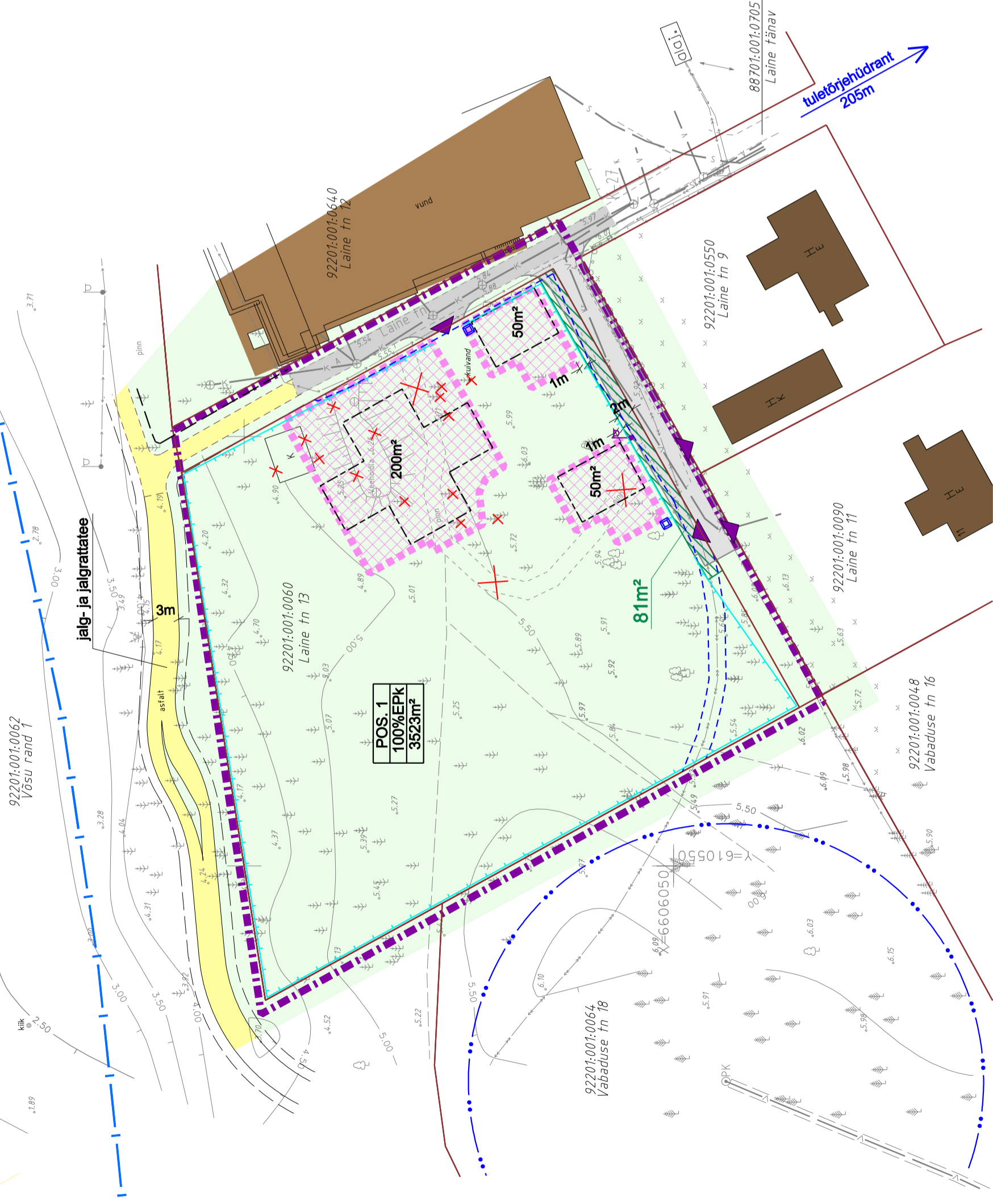
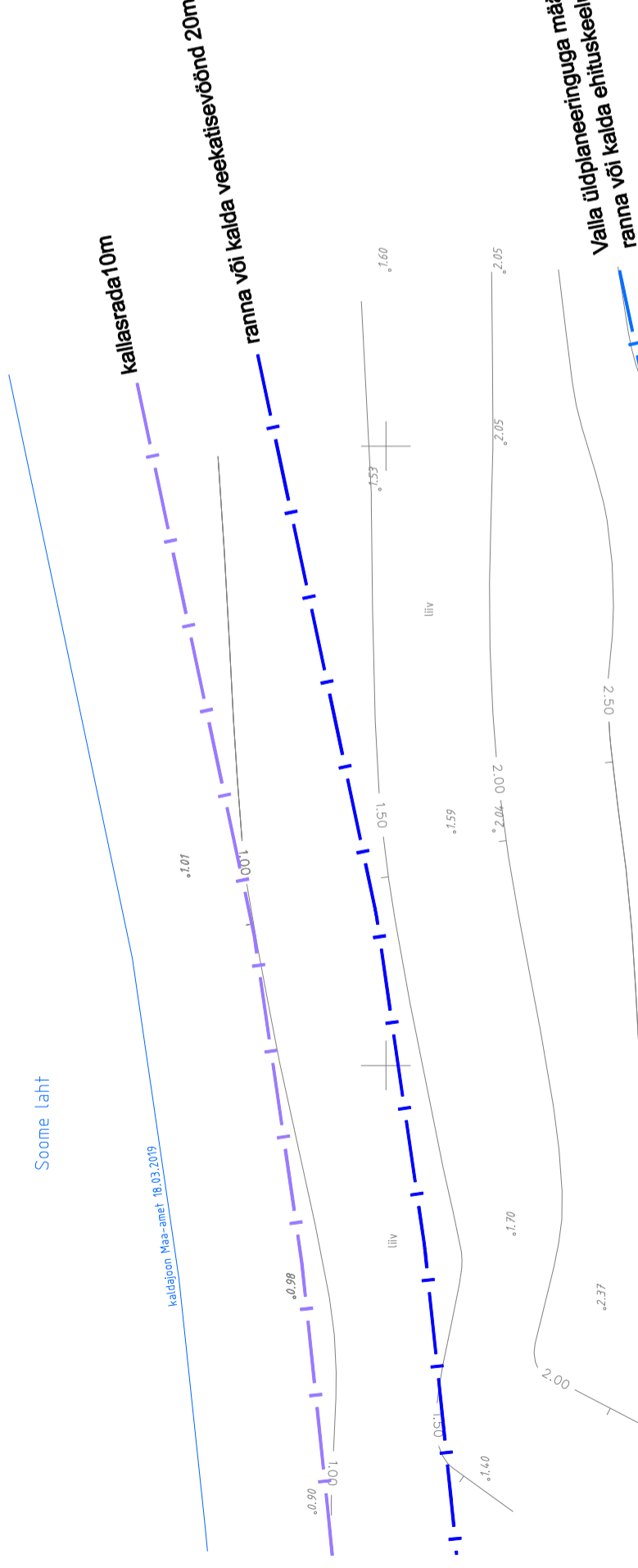


LAINE TN 13 KINNISTU JA LÄHIÜMBRUSE DETAILPLANEERING



KRUNTIDE EHTUSÕIGUS								
Krundi nimi/ aadress	Pos. nr.	Krundi pindala (m ²)	Max. ehitusala pindala (m ²)	Max. krundi täisehitus %	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve / osakaal %	Krundi katastri sihtotstarve / osakaal %	Hoonete suurim lubatud kõrgus
Laine tn 13	1	3523	kaksikelamu 200 abihooned 50 + 50	9	1 kaksikelamu 2 abihoonet	100% EPK	100% E	elamu 7,5m abihooned 5,0m

Krundi nimi/ aadress	PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED			Tulepüsisus klass
	Suurim lubatud maaapealne korruselisus	Katusekalle, -tüüp	Tulepüsisus klass	
Laine tn 13	1	2	elamu 32°-45° abih. 30°-35° viilkatus	TP-3

DETAILPLANEERINGU SIHTOTSTARVE: KATASTRI SIHTOTSTARVE:
EPK - KAKSIKELAMU MAA E - ELAMUMAA
LT - TEE JA TÄNAVA MAA-ALA L - TRANSPORDIMAA

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV MAUKSUSE PIIR
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- OLEMASOLEVAD EHITISED
- OLEMASOLEV HALJASALA
- OLEMASOLEV / PLAN. KATENDIGA ALA
- OLEMASOLEVAD JALGTEED
- JUURDEPÄÄSUSERVITUUDI ETTEPANEK
- KRUNDI NUMBER
- KRUNDI SIHTOTSTARVE
- KRUNDI PINDALA

- VÄHENDATUD VEEHAARDE SANITAARKAITSE ALA (raadius 30m)
- VÄLISVÕRKUDE SERVITUUDIALA
- OLEMASOLEV SIDE KAABELLIIN
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
- OLEMASOLEV MADALPINGE KAABELLIIN
- OLEMASOLEV KESKPINGE KAABELLIIN
- LIKVIDEERITAV RAUATIS, HALJASTUS JNE.
- PRÜGIKONTEINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD PIIRE
- PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUS

DETAILPLANEERING KEHTIB KOOS SELETUSKIRJAGA
DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISEL ON KASUTATUD OÜ Gem-Geo GEOD.
ALUSPLAANI; töö nr 9124; mõõdist. 07.09.2012

OÜ PROJEKTEERIMIS- KESKUS		LAINE TN 13 KINNISTU JA LÄHIÜMBRUSE DETAILPLANEERING	
Oja tn 1 44314 RAKVERE projekteerimiskeskus@gmail.com tel +372 5330 2280 MTR registr.nr. EEP000183 www.projekteerimiskeskus.ee		Asukoht: Hajjala vald, Võsu alevik, Laine tn 13 Tellijä: Hajjala Vallivalitsus Joonis	
Juhataja Koostaja		Töö nr. 158/0912 Mõõtkava 1/500 Koopäev 17.05.2019 Staadi DP Leht 1	