

Haljala valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2020–2031 avaliku arutelu koosoleku protokoll

Võsu

28. oktoober 2020

Koosolek algas kell 19:00, lõppes kell 20:00

Arutelu viis läbi vallavanem Ivar Lilleberg ja protokollis Riina Must.

Arutelul osales kokku 24 inimest neist registreerimislehel 21 (osavõtjate nimekiri lisatud).

Vallavanem Ivar Lilleberg tutvustab koostatud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava peamisi investeeringuid.

ÜVK arendamine on jagatud kaheks etapiks - I etapp – lühiajalised investeeringud, aastatel 2020-2023 ja II etapp - pikaajalised investeeringud, aastatel 2024-2031.

I etappi on planeeritud alljärgnevad tööd:

Haljala alevikus: elamute puurkaev-pumpla hoone rek

Võsu alevikus:

- Piibelehe piirkonna veesüsteemi rek
- Mere tn vana kanalisatsioonitorustiku rek
- reoveepuhasti automaatikasüsteemi rek
- Männi veevarustussüsteem Võsu põhiveevõrguga

Aaspere külas:

- puurkaev-pumplate hoonete rek
- reoveepuhasti biotiikide puhastus
- reoveepumpla KP Kase rek

Käsmu küla:

- veetorustiku rek
- Neeme piirkonna liitmine asula veevõrguga
- Tuletõrjeveesüsteemi rajamine
- Kanalisatsioonisüsteemi rajamine

Vihula küla:

- puurkaev-pumpla elekter-automaatikaosa rek

Vergi küla:

- puurkaev-pumpla hoone ja elekter-automaatikaosa rek

Suurenevad reoveekogumisalad.

Avalikustamise ajal esitatud ettepanekute osas võtab seisukoha vallavalitus ja edastab need volikogu keskkonna-, maa- ja planeeringute komisjonile ning seejärel volikogule.

Toimub avalikustamise ajal esitatud ettepanekute arutelu. Esitatud ettepanekute koond on lisatud protokollile.

Ettepanek: lisada Võsu aleviku ÜVK I etappi Karja, Laane, ja Kooli tänavate reoveekanalisatsiooni ja tarveveetorustiku väljaehitamine - täiendada eelnõu teksti osa, sest kaardil on näha aga tekstiosas ei ole.

Selgitus: torustik tuleb läbi era kinnistute Karja 4 kinnistule ei tule üldse vee toru selleks pikendada Laane ja Karja tänavale. Lõpetada ära risti rästi torustikud. Laane 6-s jagunevad edasi. Karja 4 ei teagi kust vesi tuleb ja kus liitumine on. Elanikud on ise ehitanud ja keegi ei tea kuidas torud lähevad.

Küsimus: kas nüüd siis hakkab projekteerimine?

Vastus: Keskkonna Investeeringute Keskusele (KIK) hakatakse taotlust kohe kokku kirjutama ja kaasatakse ka elanikud.

Ettepanek: näha ette Vergi küla Ööbiku tee 21 liitumispunkti ülevaatus, selgitamaks, kas liitumispunkt vajab täiendavat hooldust, vältimaks torude külmumist.

Selgitus: Vergi küla Ööbiku 21 on vesi olemas aga liitumispunkt üle vaadata, sest on üpris vana ja ei vasta nõuetele. Ja kuna arengukava periood on pikk, siis vaataks liitumispunkti üle. Teiselpool teed on ilusasti ringi torustik ja peaks ühendama ringtorustikuga.

Ettepanek: täiendada ÜVK arendamise kava peatükiga AS Haljala Soojus jagunemine ja võõrandamine.

Selgitus: kuna arengukava on 12 aastaks ja alles nelja aasta pärast on kohustus see üle vaadata. Riik näeb, et tulevikus on 3-4 suuretevõtet. Jagunemise võiks ette näha ning kaaluda ka võimalikku võõrandamist.

Ettepanek: lisada eesmärgina „Vainupea küla ÜVK arendamine“ (sh 2021. aastal olemasoleva trassi korrastamine koos uue puurkaevu rajamisega).

Vastus - vallal on kohustus puurkaev rajada 2021aastal ja kokkulepe maa omanikuga on olemas. Trasside osa ei oska kommenteerida. Külal on huvi kogu külas ÜVK trassi rajamiseks. Selles osas peame otsuse tegema kas näeme Vainupead uue ÜVK piirkonnana.

Ettepanek: kinnistu Neeme tee 76 Käsmu küla, et kanalisatsioonitorustik, mis praegusel joonisel lõpeb Põhja tn 7 kinnistu piiril viiakse välja Põhja tn lõpuni Lainela puhkeküla Põhja tn poolse väravani. Et vesi ja kanalisatsioon oleksid paigaldatud Põhja tn lõpuni, mis võimaldaks liituda valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga.

Täpsustus – Põhja tänaval kogumismahutid Põhja tänava pool ja ettepanek on, et see pööraks Põhja tänavalt nn Kasperviku taha?

Ettepanek – lisada Käsmus kaardile torustik Põhja tänavalt Kasperviku taha (Põhja 7a, 9, 11).

Küsimus survetrassi rajamise otstarbekusest Käsmult Võsule. Käsmus talvel nii vähe inimesi, et see ei tasu ära. Ei ole reovett mida tarnida Võsule!

Ivar Lilleberg – kui KIKilt saame rahastuse, siis rajatakse liitumised kinnistute piirini.

Küsimus: kõigil juba praegu septikud olemas, kui palju uusi liitujaid üldse saab olema? Tuleb küsida inimestelt. Milleks selline investeering? Väevõimuga ühinema sundima ei hakata.

Vastus – kõigi I etapi investeeringuid puudutavate inimestega võetakse ühendust.

Ettepanek: Lisada Haljala valla ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni arendamise kava 2020-2031 raames I etapis teostatavate tööde hulka Haljala alevikus ÜV liitumispunkti rajamine kinnistute Võsu mnt 43 ja Võsu mnt 45 piirile.

Selgitus – vesi on aga liitumised on läbi mitme era kinnistu.

Ettepanek: kirjeldavas osas „Vergi külas kõigi liitujatega“ aga Ööbiku 5 ja 11 kinnistul kanalisatsiooni tingmärk kaardil puudub.

Küsimus - mis on inimesele tasuta ja mille peab ise maksma?

Võsu

Vastus - kui liitumine veele või kanalile on olemas ja KIK meetmega rekitakse, siis torustik hooneni. Kui uus liitumine siis kinnistu piirini.

Küsimus - toru veetakse aga kes liitumise teeb? Kes maksab?

Vastus – tööd tehakse töövõtja kulu. Kõik mis vundamendist väljapoole on kinnistu omaniku vastutus ja tuleb ise rahastada.

Küsimus - Võsu I etapp, kui pikalt saame ette teada. Et oleksime oma toruga õigel ajal õiges kohas?

Vastus – kindlasti anname kõigile teada. Täna ei tea millal meede avaneb.

Küsimus - KIK toetus + oma fin aga kas vald finantseerib?

Vastus – valla osalus on igal aastal 78 tuhat eurot vee-ettevõtjale.

Küsimus – kas hindadest ka räägitakse?

Vastus - tariifid arvestatud tarbimiste ja tariifide alusel. Hinna kinnitab Konkurentsiamet. Alates 2023 kogu vallas üks hind ja abonenttasu ka Haljala piirkonnale. Soovime välja töötada meetet valla elanikele vee- ja kanalisatsioonihinna kompenseerimiseks.

Toimub arutelu vee hinna kujunemise üle. Näidatakse tabeleid ja jagatakse selgitusi.

Septikuid tiheasustuses ei lubata.

Küsimus - arengukava on siduv ka uuele valla võimule?

Vastus – ikka on siduv aga täitmise ajakava ei sõltu ainult omavalitsusest ja võib seetõttu venida.

Küsimus - Käsmu vesi haiseb? Kas analüüsid korras või? Kust analüüsid võetakse, pumbajaamast tõenäoliselt aga mitte lõpptarbija kraanist!

Aivar Maurer selgitab Käsmu vee olukorda. See on tingitud vee horisondi hetkeseisust. Kord paari aasta tagant on nii olnud. Mõlema kaevu horisondid on paigast ära. Kui boilerid on maas, siis keerake põhja paariks päevaks. Siis tapate ära need bakterid mis põhjaveest tulevad ja hakkavad vohama. Või külma veega uhada 1m³ umbes aga seda ainult vee-ettevõtjaga kooskõlastatult.

Ettepanek – Käsmu vee olukorrast teavitada elanikke valla kodulehel.

/Allkiri/
Protokollis
Riina Must

MÄRKUS: protokollis olevad küsimused, vastused ja ettepanekud on kirja pandud üldsõnaliselt.