



TINGMÄRGID

- +— Detailplaneeringu järgne ehitusala
- Tee kaitsevöönd 50 m
- Hajjala-Käsmu maantee sanitaarkaitsevöönd 200 m
- - - Projekteeritud maapealse gaasimahuti ohuala 5 m
- Rajatav hoone
- Rajatav hoonest eraldiseisev varikatus
- Rajatava käsipesula varikutusega kaetud osa
- Rajatava käsipesula tehnilised ruumid
- Rajatav asfaltkate
- Rajatav murukate
- Rajatav asfaltkatte kõrgem sillutiskivi
- Rajatav asfaltkattega ühes tasapinnas sillutiskivi
- Rajatav betoonplaat / betoonkate
- E Projekteeritud jäätmekonteinerite asukoht
- Projekteeritud sissesõiduvii / 12 m hinnapost / 6 x 2,5 m reklaamplakat
- Projekteeritud 8 m lipumastid valgustitega
- Projekteeritud välisvalgusti mastid
- X Likvideeritav või kasutusest välja langev objekt
- Projekteeritud betoonist äärekivi
- Istutatav pöõsas - kurdilehine kibuvits (*Rosa rugosa*)
- Projekteeritud nõvakraav

EKSPLIKATSIOON

- 1 Projekteeritud hoone - tanklaakuulus autopesulaga
- 2 Projekteeritud rajatis - hoonest eraldiseisev varikatus sõiduautode tankurisaartega
- 3 Projekteeritud rajatis - autode käsipesula
- 4 Projekteeritud rajatis - maa-alused kütusemahutid 2 x 60 m³ koos veokite tankurisaarega
- 5 Projekteeritud rajatis - 12 m hinnapost
- 6 Projekteeritud rajatis - 10 m³ LPG mahuti ja gaasitankur varikutusega
- 7 Projekteeritud rajatis - sisse- ja väljasõiduvii
- 8 Projekteeritud rajatis - tolmuimeja, rehvirõhuseade
- 9 Projekteeritud rajatis - puhkeala välimööbli ja päikesevarjuga
- 10 Projekteeritud jalgrattahoidjad, 3 tk ehk 6 kohta
- 11 Projekteeritud sõiduautode parklad, kokku 23 kohta (sh 1 invakoht)
- 12 Projekteeritud veoautode parkla, 15 kohta
- 13 Projekteeritud bussi parkimiskoht
- 14 Projekteeritud pesula järjekorra ala, 4 kohta
- 15 Projekteeritud elektriautode laadimispunkt, 4 kohta
- 16 Projekteeritud 6,0 x 2,5 m reklaamplakat
- 17 Projekteeritud gaasiballonide kapp
- 18 Projekteeritud 8 m lipumastid

TEHNOVÕRGUD

- Projekteeritud elektrikaablid kanalisatsioonis
- Projekteeritud sidekaablid kanalisatsioonis
- Projekteeritud gaasitoru
- Projekteeritud kütusetoru
- Projekteeritud veetoru
- Projekteeritud kanalisatsioonitoru ja -kaev
- Projekteeritud sademeveetoru ja -kaevud
- Projekteeritud reovee/sademevee lokaalne eelpuhastus (õlipüüdur koos liiva-mudapüüduriga ning proovivõtukaev)

KASUTATUD GEODEETILINE ALUSPLAAN:

- Metricus OÜ töö nr 20G8444 "Metsvindi tee 3, Oterexi tankla projekteerimise geodeetiline alusplaan". Koordinaadid L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Koostatud juunis 2020.

TEHNILINE INFO:

- Rajatavate hoonete arv: 1 (tankla-kauplus, joonisel nr 1, ehitisealune pind 322,1 m², kõrgus 5,4 m)
- Rajatavate EHR-i kantavate maapealsete rajatiste arv: 6
 - varikatus koos sõiduautode tankurisaartega (nr 2, ehitisealune pind 239,6 m², kõrgus 5,4 m)
 - käsipesula (nr 3, ehitisealune pind 54,6 m², kõrgus 4,6 m)
 - maa-alused kütusemahutid (nr 4, maht 2 x 60 m³)
 - hinnapost (nr 5, kõrgus 12 m)
 - 10 m³ LPG mahuti tankuri ja varikutusega (nr 6, ehitisealune pind 30,0 m², varikutuse kõrgus 3,2 m)
 - reklaamplakat (nr 16, 6,0 x 2,5 m)
- Krundi pindala: 9 726 m²
- Krundi täisehitusprotsent: 3,3% ehk 322,1 m² (DP järgi lubatud 40% ehk 3785 m²)

MÄRKUSED:

- Tankimisalade, hoone katuse ja varikutuse sademevesi kogutakse kokku, juhitakse maa-alusesse sademeveekanalisatsiooni ning seejärel suunatakse lokaalse puhasti (õli- ja liivapüüdur) läbinud sademevesi vastavalt kehtivale detailplaneeringule olemasolevasse maanteearsesse kraavi. Ülejäänud plattsidelt ja rajatiste katustelt kogutakse sademevesi kokku ning juhitakse isevooliselt kallete abil kõvakattega platsi maanteepoolsesse serva (äärekivita lahendus või äärekivi paigalduskõrgusega 0 mm), kus see saab kraavi valguda või pinnasesse imuda.

WEIDENBERG <small>Projekt ja joonis Mihkel Lember Grete Grünberg</small>	Weidenberg OÜ Registrinumbr: 11500125 e-post: info@weidenberg.ee tel: +372 509 2249 / +372 73 113 70 Raaokjaplats 1 / Ühikooli 7, 51003 Tartu, Eesti EEE000519 EEE000519 EEE000519 EEE000519 EEE000519 EEE000519 EEE000519 EEE000519 EEE000519 EEE000519	Tellija AS Aqua Marina Asukoht Metsvindi tee 3, Haljala alevik, Haljala vald, Lääne-Viru maakond
	Töö nimi Haljala teenindusjaam-tankla ehitusprojekt	
Joonise nimi Asendiplaan tehnovõrkudega v02		Joonise nimi Asendiplaan tehnovõrkudega v02
Tartu 10.12.2020	Töö nr 2020-09	Eriala AE
Staadium EP	Skala 1:500	Nr / formaat 4.1 / A2